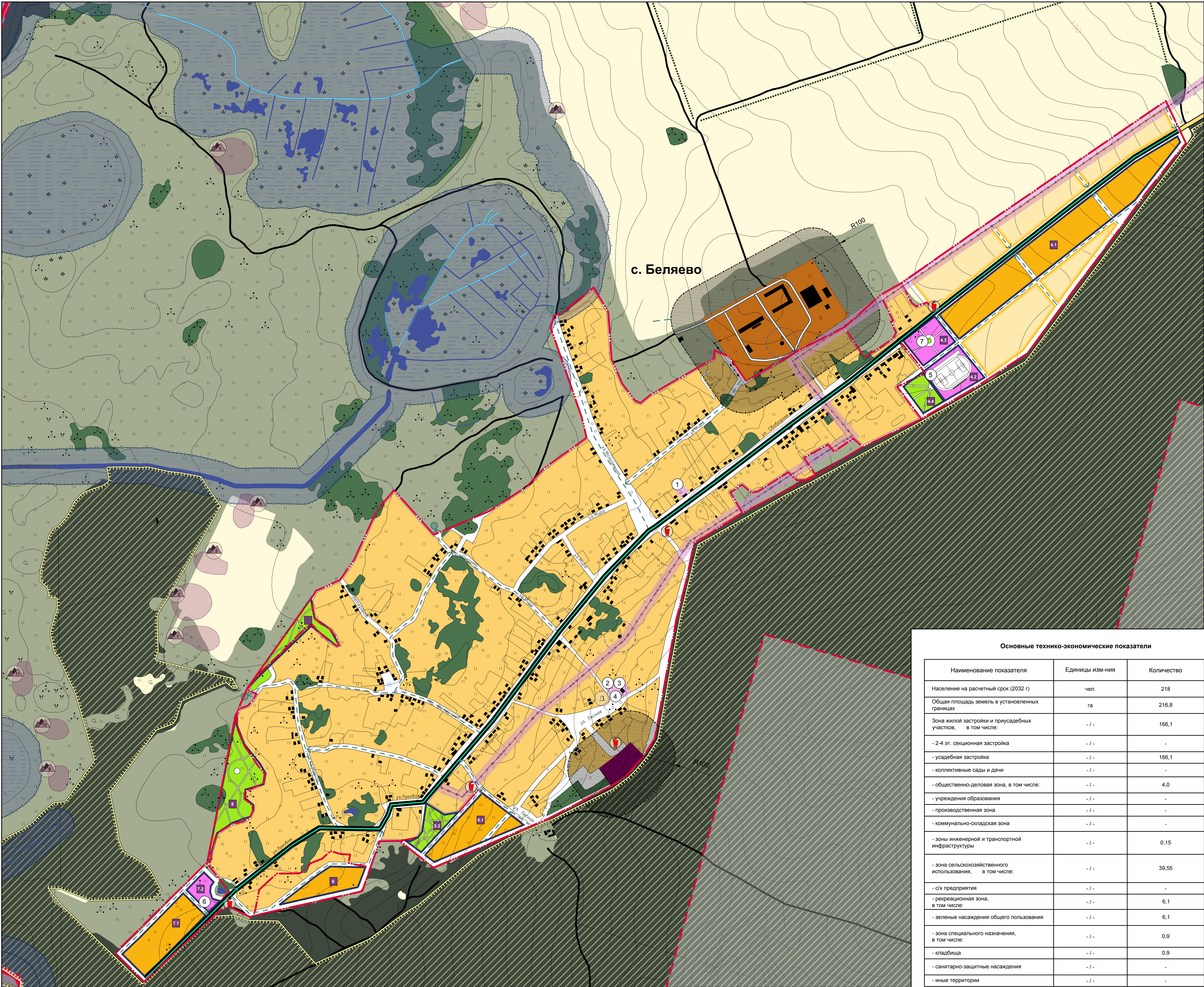




Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Студенский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов
федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов.
с. Беляево



Основные технико-экономические показатели

Наименование показателя	Единицы изм-ния	Количество
Население на расчетный срок (2032 г.)	чел.	218
Общая площадь земель в установленных границах	га	216,8
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	- / -	166,1
- 2-4 эт. секционная застройка	- / -	-
- усадебная застройка	- / -	166,1
- коллективные сады и дачи	- / -	-
- общественно-деловая зона, в том числе:	- / -	4,0
- учреждения образования	- / -	-
- производственная зона	- / -	-
- коммунально-складская зона	- / -	-
- зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	- / -	0,15
- зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	- / -	39,55
- с/х предприятия	- / -	-
- рекреационная зона, в том числе:	- / -	6,1
- зеленые насаждения общего пользования	- / -	6,1
- зона специального назначения, в том числе:	- / -	0,9
- кладбища	- / -	0,9
- санитарно-защитные насаждения	- / -	-
- иные территории	- / -	-

Условные обозначения

Границы:

- Проект. Сущ. Сельских поселений
- Населенных пунктов
- ООПТ Воронежский государственный биосферный заповедник
- Проектируемых площадок

Категории земель:

- Населенных пунктов в том числе территориальные зоны:

- Проект. Сущ. Индивидуальная жилая застройка
- Общественно-деловая застройка
- Пашни
- Луга, пастбища
- Зеленые насаждения общего пользования
- Водные объекты
- Кладбище
- Главные улицы
- Прочие улицы и проезды

Промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного специального назначения:

- Сущ. Автодорога регионального значения с покрытием
- Автодорога местного значения
- Мосты
- ЛЭП с охранной зоной
- Особо охраняемые территории и объекты: Воронежский государственный биосферный заповедник

- Сельскохозяйственного назначения:

- Сущ. Сельскохозяйственные предприятия
- Пашни
- Луга, пастбища
- Узкие полосы леса
- Водного фонда: Озера, водохранилища, пруды
- Реки, ручьи

Зоны специального назначения:

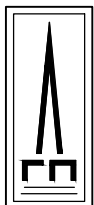
- Сущ. Водоохранная зона (50-100 м)
- Прибрежная полоса (50 м)
- Санитарно-защитные зоны (50-100 м)
- Зона санитарной охраны (50 м)
- Объекты инженерной инфраструктуры: Контейнерная площадка ТБО
- Инженерная подготовка территории: Открытые водостоки
- Локальные очистные сооружения

Объекты:

- Сущ. Курганы, стоянки, поселения
- Памятники
- Номер по экспликации
- Номер проектируемой площадки

Экспликация

- Магазин
- Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП)
- Почта
- Библиотека
- Стадион со спорт. площадками (проект.)
- Магазин непродовольственных товаров (проект.)
- Предприятие бытового обслуживания (проект.)



ОАО
"ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ"