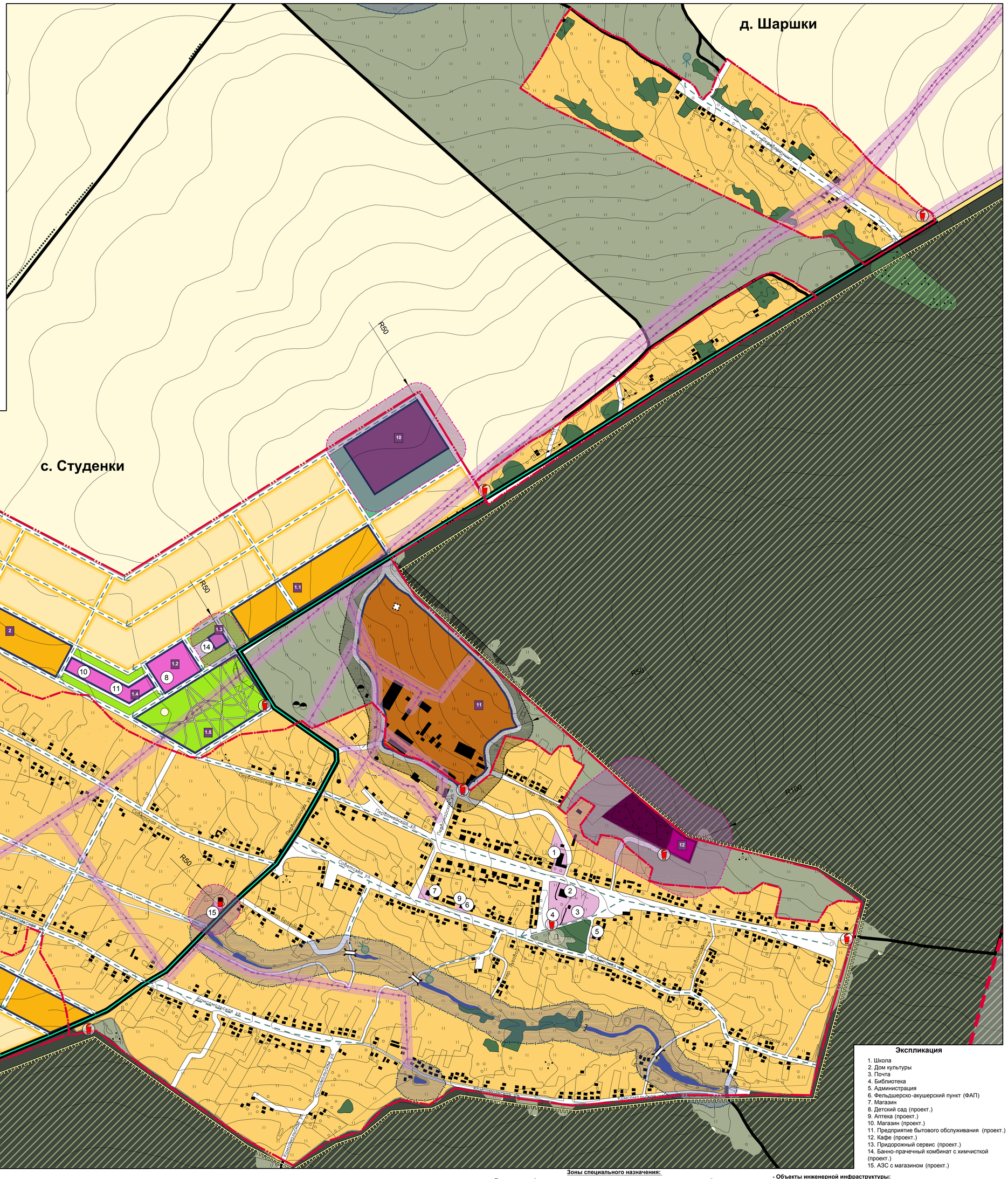
Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Студенский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. с. Студенки и д. Шаршки

Основные технико-экономические показатели

Наименование показателя	Единицы изм-ния	Количество		
		с. Студенки	д. Шаршки	Всего
Население на расчетный срок (2032 г)	чел.	496	36	532
Общая площадь земель в установленных границах	га	377,2	46,0	423,2
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	- / -	255,6	38,2	293,8
- 2-4 эт. секционная застройка	- / -	-	-	-
- усадебная застройка	- / -	255,6	38,2	293,8
- коллективные сады и дачи	- / -	-	-	-
- общественно-деловая зона, в том числе:	- / -	7,1	-	7,1
- учреждения образования	- / -	1,6	-	1,6
- производственная зона	- / -	4,2	-	4,2
- коммунально-складская зона	- / -	-	-	-
- зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	- / -	0,31	0,02	0,33
- зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	- / -	87,89	5,98	93,87
- с/х предприятия	- / -	15,3	-	15,3
- рекреационная зона, в том числе:	- / -	17,7	1,8	19,5
- зеленые насаждения общего пользования	- / -	17,7	-	17,7
- зона специального назначения, в том числе:	- / -	4,4	-	4,4
- кладбища	- / -	2,1	-	2,1
- санитарно-защитные насаждения	- / -	2,3	-	2,3
- иные территории	- / -	-	-	-



Экспликация

1. Школа
2. Дом культуры
3. Почта
4. Библиотека
5. Администрация
6. Фельдшерско-акушерский пункт (ФАП)
7. Магазин
8. Детский сад (проект.)
9. Аптека (проект.)
10. Магазин (проект.)
11. Предприятие бытового обслуживания (проект.)
12. Кафе (проект.)
13. Придорожный сервис (проект.)
14. Банно-прачечный комбинат с химчисткой (проект.)
15. АЗС с магазином (проект.)

Условные обозначения

Границы:
- Сельских поселений
- Населенных пунктов
- ООПТ Воронежский государственный биосферный заповедник
- Проектируемых площадок

Категории земель:

- Населенных пунктов в том числе территориальные зоны:
- Индивидуальная жилая застройка
- Общественно-деловая застройка
- Сельскохозяйственные предприятия
- Промышленные предприятия
- Пашни
- Луга, пастбища
- Зеленые насаждения общего пользования
- Зеленые насаждения специального назначения
- Водные объекты
- Кладбище
- Главные улицы
- Прочие улицы и проезды

- Промышленности, транспорта,связи, энергетики, обороны и иного специального назначения:
- Автодорога регионального значения с покрытием
- Автодорога местного значения
- Мосты
- ЛЭП с охранной зоной

- Особо охраняемые территории и объекты:
- Воронежский государственный биосферный заповедник

- Сельскохозяйственного назначения:
- Пашни
- Луга, пастбища
- Узкие полосы леса

- Водного фонда:
- Озера, водохранилища, пруды
- Реки, ручьи

Зоны специального назначения:
- Водоохранная зона (50-200 м)
- Прибрежная полоса (50 м)
- Санитарно-защитные зоны (50-500 м)
- Зона санитарной охраны (50 м)
- АЗС

- Объекты инженерной инфраструктуры:
- Контейнерная площадка ТБО

- Инженерная подготовка территории:
- Открытые водостоки
- Локальные очистные сооружения

- Номер по экспликации
- Номер проектируемой площадки

ОАО "ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ"